



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **SE-05/25**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 14-05-2025 a las 13:57 horas.



## Servicios de control de accesos; limpieza y mantenimiento; y salvamento, socorrismo y primeros auxilios de las piscinas municipales del municipio de Santaella y la Pedanía de La Montuela

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 61.475,4 EUR.

→ Importe 74.385,23 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 61.475,4 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 23/06/2025 al 31/08/2026

→ Observaciones: Dos temporadas de apertura de las piscinas

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Otros servicios

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES613 Córdoba Piscinas Municipales ubicadas en Santaella (calle Villargallegos), y La Montuela (junto al Polideportivo en c/ Ronda Oeste

→ Clasificación CPV

→ 50800000 - Servicios varios de reparación y mantenimiento.

→ 63725000 - Servicios de salvamento y puesta a flote.

→ 79714000 - Servicios de vigilancia.

→ 79992000 - Servicios de recepción.

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 98341120 - Servicios de portería.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO I.docx](#)

→ [ANEXO II.docx](#)

→ [Estudio economico 2025-3402 fda.pdf](#)

→ [Informe insuficiencia medios 2025-3402 fdo.pdf](#)

→ [Memoria justificativa 2025-3402 fda.pdf](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento simplificado con tramitación ordinaria electrónica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=hLaqqwqUyKrXOjazN1Dw9Q%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hLaqqwqUyKrXOjazN1Dw9Q%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía de Ayuntamiento de Santaella**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web [https://www.santaella.es/sede/perfil\\_del\\_contratante](https://www.santaella.es/sede/perfil_del_contratante)

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FeotbKmXelGmq21ux\\_hbaVQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FeotbKmXelGmq21ux_hbaVQ%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 6  
→ (14546) Santaella España  
→ ES613

### Contacto

→ Teléfono 957313003  
→ Fax 957313224  
→ Correo Electrónico [serviciojuridico@santaella.es](mailto:serviciojuridico@santaella.es)

### Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía de Ayuntamiento de Santaella

### Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía de Ayuntamiento de Santaella

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 27/05/2025 a las 14:00

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 6  
→ (14546) Santaella España

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 6  
→ (14546) Santaella España

### Recepción de Ofertas

→ Alcaldía de Ayuntamiento de Santaella

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 6  
→ (14546) Santaella España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 29/05/2025 a las 23:59  
→ Observaciones: Quince días naturales desde la publicación del anuncio.

### Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura SOBRE ELECTRÓNICO UNICO - OFERTA VALORABLE AUTOMÁTICAMENTE

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 30/05/2025 a las 09:00 horas  
→ Apertura sobre único, comprobación de documentos, ofertas, valoración automática y propuesta de adjudicación

### Lugar

→ Secretaría del Ayuntamiento de Santaella

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 6  
→ (14546) Santaella España

### Tipo de Acto : Privado

→ Condiciones para la asistencia : Electrónico



## Objeto del Contrato: Servicios de control de accesos; limpieza y mantenimiento; y salvamento, socorrismo y primeros auxilios de las piscinas municipales del municipio de Santaella y la Pedanía de La Montiola

### → Descripción del procedimiento

Servicios de control de accesos; limpieza y mantenimiento; y salvamento, socorrismo y primeros auxilios de las piscinas municipales del municipio de Santaella y la Pedanía de La Montiola, durante la temporada estival de apertura al baño, para los años 2025 y 2026

→ Valor estimado del contrato 61.475,4 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 74.385,23 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 61.475,4 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 50800000 - Servicios varios de reparación y mantenimiento.

→ 63725000 - Servicios de salvamento y puesta a flote.

→ 79714000 - Servicios de vigilancia.

→ 79992000 - Servicios de recepción.

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 98341120 - Servicios de portería.

### → Plazo de Ejecución

→ Del 23/06/2025 al 31/08/2026

→ Observaciones: Dos temporadas de apertura de las piscinas

### → Lugar de ejecución

→ Piscinas Municipales ubicadas en Santaella (calle Villargallegos), y La Montiola (junto al Polideportivo en c/ Ronda Oeste

→ Subentidad Nacional Córdoba

→ Código de Subentidad Territorial ES613

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo - Conforme a lo establecido en la Clausula 24ª del PCAP

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Conforme a lo establecido en la Clausula 24ª del PCAP

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

#### Plazo de constitución

→ 2 Año(s)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→

- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Haber realizado, en el curso de los últimos tres años, servicios o trabajos de igual o similar naturaleza a los que constituyen el objeto del contrato, por cuantía igual o superior al valor estimado del Contrato. Para determinar que un trabajo o servicio es de igual o similar naturaleza al que constituye el objeto del contrato, se atenderá a los tres primeros dígitos de los respectivos códigos de la CPV. La empresa licitadora acreditará su solvencia técnica o profesional mediante la aportación de una relación de los principales servicios o trabajos realizados en los últimos tres años que incluya importe, fechas y el destinatario, público o privado, de los mismos. Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante una declaración del empresario, todo ello de conformidad con la Cláusula 10.2.2 del PCAP

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Conforme a la Clausula 10.2.1 del PCAP

## Preparación de oferta

- Sobre SOBRE ELECTRÓNICO ÚNICO
- Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- Evento de Apertura Apertura SOBRE ELECTRÓNICO UNICO - OFERTA VALORABLE AUTOMÁTICAMENTE
- Descripción En este sobre deberá incorporarse la documentación que se indica en la Clausula 17ª del PCAP: - La declaración responsable del cumplimiento de los requisitos para concurrir a la presente licitación, debidamente firmada y redactada conforme al modelo que se recoge en el Anexo I - La proposición, debidamente firmada y redactada conforme al modelo que se recoge en el Anexo II - En su caso, compromiso de constituirse formalmente en unión temporal de empresas. Cuando dos o más empresarios deseen concurrir integrados en una unión temporal de empresas, deberán presentar un compromiso conforme al modelo del Anexo III - En su caso, declaración sobre la pertenencia o no del licitador a un grupo de empresas, redactada conforme al modelo del Anexo IV

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Bolsa de horas adicional
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 30
  - Expresión de evaluación : puntos
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 30
- Oferta Económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 70
  - Expresión de evaluación : puntos
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 70
- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE